



Monitor de Proyectos de Inversión en México

Acuerdo Nacional de Inversión en Infraestructura, principal detonante de la inversión en el país.

Monitor de proyectos de inversión



Objetivo y metodología

Este reporte identifica el **anuncio de nuevos proyectos de inversión** en México y monitorea **su ciclo de vida***, con el fin de tener una perspectiva amplia de la inversión en el país y proporcionar un análisis para identificar y adelantar tendencias generales, sectoriales y estatales.

Específicamente, se monitorean **proyectos de inversión** relevantes para la infraestructura en el país, a partir de un monto mínimo de **\$100 mil dólares**. Para los cuales, se identifica si la inversión es pública, privada o es resultado de asociaciones público-privadas; su orientación sectorial; los estados de la república en donde se desarrollará el proyecto; y el nombre y país de origen de las empresas inversionistas.

Resumen

La inversión física en el país ha sido marcada por una tendencia decreciente desde mediados de 2018. Sin embargo, en el cuarto trimestre de 2019 se presentaron **importantes proyectos de inversión privada** y se llevó a cabo la presentación del **Acuerdo Nacional de Inversión en Infraestructura del Sector Privado**. Este Acuerdo tiene planeado una inversión de \$42,951 mdd en 147 proyectos (falta el anuncio de 14 proyectos en energía y salud). Con esto, el monto de inversión contenido en nuestro monitor creció 63% en comparación con el 3T19, sumando **\$227,336 mdd**.

Después de la reducción en los proyectos de inversión de los primeros meses del 2019, el Acuerdo Nacional de Inversión en Infraestructura pretende dar un giro a las expectativas y regresar la confianza a los inversionistas.

Monitor de proyectos al 4T19 por fases del ciclo de inversión

(en número de proyectos y mdd)

Proyectos de Inversión	Número de proyectos		Métricas de Inversión			
	Monitor	Monitor	Monto	Monto	Variación	Participación
	3T19	4T19	3T19	4T19	(3T19 vs. 4T19)	4T19
Anunciados	198	315	25,988	72,441	179%	32%
En Planeación	161	191	41,695	85,125	104%	37%
En Construcción	228	213	71,985	69,770	-3%	31%
Total	587	719	139,667	227,336	63%	100%
Cancelados	1	8	1,111	1,322	19%	1%
Completados	35	46	5,960	7,290	22%	3%

Fuente: D.Econosignal

Top/Bottom 5 estados con proyectos

- Estados con mayor número de proyectos
- Estados con menor número de proyectos

	Estado	Número de proyectos
Top 5 ↑	Nuevo León	61
	Ciudad de México	53
	Veracruz	52
	Tamaulipas	47
	Tabasco	38
Bottom 5 ↓	Nayarit	7
	Morelos	6
	Durango	5
	Tlaxcala	4
	Guerrero	3

El crecimiento del monto de inversión en nuestro monitor en el 4T19 se debió al aumento neto de **117 proyectos anunciados**, por un valor de \$46,453 mdd. Este monto supera a los 46 proyectos concluidos y a los 8 que se cancelaron, que en total tiene un valor de \$8,612 mdd.

Nuevo León sigue a la cabeza en el número total de proyectos y **Guerrero** en el último lugar. En cuanto a la variación trimestral, **Veracruz** fue el que más creció (134%) y **Guerrero** el que más cayó (75.5%).

Por actividad económica, el **sector minero** y el **energético** tuvieron el mayor **dinamismo** durante el trimestre, por el anuncio de proyectos de exploración de gas y energías limpias. El **turismo, telecomunicaciones, transporte y almacenamiento**, fueron de los más **beneficiados** por Acuerdo Nacional de Inversión en Infraestructura. Por otro lado, Comercio presentó caída por la conclusión de proyectos.

*Ciclo de vida de la inversión: 1) Anunciada, cuando una empresa o gobierno reporta la intención de invertir (licitar) un proyecto de infraestructura en el país, o bien para expandir plantas existentes; 2) En planeación, cuando anuncian avances del proyecto que alistan la eventual construcción del proyecto, por ejemplo, firma de contratos, publicación de plan detallado de la construcción, obtención del financiamiento necesario, etc; 3) En construcción, cuando se comienza a ejercer la inversión anunciada, por lo que inicia los trabajos de construcción; 4) Completada, se ha ejercido la totalidad de la inversión, por lo que el monto de inversión del proyecto ya no es considerado en nuestro monitor; y 5) Cancelada, cuando se cancela el proyecto durante cualquiera de las etapas antes mencionadas, lo que se considera una disminución en el monto total de la inversión dentro del monitor.

Deloitte.

D.Econosignal

Si deseas consultar el reporte completo, te invitamos a conocer el **servicio Premium** de nuestra suscripción en:



deconosignal.com.mx

Nuestra Oferta

D.Econosignal le recuerda su gama de soluciones, con la finalidad de mantenernos atentos a sus necesidades y demostrando las formas en las que podemos apoyar las operaciones de su organización.

Reportes de Inteligencia Económica

Panorama Macro



Resumen Semanal



Señal Cambiaria



Diagnóstico Macroeconómico



Perspectivas



Competitividad

Analítica Estatal



Monitor de Inversiones



Crecimiento Económico



Ambiente de Negocios

Analítica Sectorial



Tendencias de industrias

Presentaciones

Sobre temas económicos de su interés, pensadas para apoyar a sus clientes o áreas internas de su empresa.

Estudios personalizados

Análisis a profundidad de un tema económico de su elección, que implique un impacto en la operación de su empresa, anticipándonos a posibles afectaciones, presentando pronósticos y escenarios a tomar en cuenta.

Contáctanos

<p>Carlos Moya</p> <p>Socio Líder SLATAM camoya@deloittemx.com 55 5080 6278</p>		<p>Carlos Pantoja</p> <p>Socio Líder México camoya@deloittemx.com 55 5080 6278</p>	
<p>Daniel Zaga</p> <p>Director dzaga@deloittemx.com 55 5080 7231</p>		<p>Daniel Gonzalez</p> <p>Gerente dgonzalezsesmas@deloittemx.com 55 5080 7367</p>	
<p>Alessandra Ortiz</p> <p>Economista Sr. alesortiz@deloittemx.com 55 5080 7654</p>	<p>Estefanya Granat</p> <p>Economista Sr. egranat@deloittemx.com 55 5900 3975</p>	<p>Aldo Reza</p> <p>Economista Sr. areza@deloittemx.com 55 5255 5080</p>	
<p>Dulce González</p> <p>Economista dugonzalez@deloittemx.com 55 5900 1346</p>		<p>Cesar Alcalá</p> <p>Economista Jr. calcala@deloittemx.com 55 5900 1712</p>	